

ДОГОВОР

№ ...8.../04.08.20...Г.

Днес, 04.08. 2020 г., в с. Симеоновец, община Септември, между

1. Народно читалище "Серафим Янакиев Червенко-1933", БУЛСТАТ/ЕИК: 000344026 със седалище и адрес на управление: област Пазарджик, община Септември, с. Симеоновец, ул. "Първа" № 36, представлявано от Г-н Николай Кавазов – Председател на читалищното настоятелство, **наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,**

И

2. "СЕТАТЕХ" ЕООД , ЕИК 202571423, представлявано от Мария Любомирова Рандева, със седалище и адрес на управление: гр.София, р-н Оборище, ул. „Богдан“ №5, ет.5, ап.7, тел 0888/35 34 64, e-mail: setatech@abv.bg наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

във връзка с Решение № 19 / 23.06.2020 г. на Николай Кавазов – Председател на читалищното настоятелство, за избор/определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „**Основен ремонт на сградата на народно читалище "Серафим Янакиев Червенко-1933",** находящо се в УПИ IX - за читалище, кв. 46 по плана на с. Симеоновец, община Септември", и на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение дейностите, предмет на обществената поръчка за обект „**Основен ремонт на сградата на народно читалище "Серафим Янакиев Червенко-1933",** находящо се в УПИ IX - за читалище, кв. 46 по плана на с. Симеоновец, община Септември".

(2) Видовете и количествата на строително-монтажните работи, както и договорените цени са съгласно количествено-стойностната сметка (Приложение №: 4), която е неразделна част от настоящия договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва СМР съгласно утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изискванията на техническата спецификация, работния проект както и съгласно одобрената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

II. СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл. 2. (1)

т.1 Сроктът за изпълнение на строително-монтажните работи **360 (триста и шестдесет) календарни дни,** води своето начало считано от датата на откриване на строителната площадка с Протокол – образец 2 (2а), изготвен в съответствие с Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписан констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 – Акт 15), съставен на основание чл. 176, ал. 1 от ЗУТ и

Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

т.2 Гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни работи са следните:

а). Гаранционен срок за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда: **7 (седем) години**;

б). Гаранционен срок за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации, предмет на поръчката: **5 (пет) години**;

в). Гаранционен срок за вътрешни инсталации на сгради: **7 (седем) години**, както и при основен ремонт и реконструкция **5 (пет) години**

(2) Срокът по ал. 1, т.1 се удължава в случай, че атмосферните условия не позволяват извършването на планираните СМР (съгласно указаното в нормативните актове, уреждащи тази материя);

(3) Срокът за изпълнение на СМР се спира, като се изготвя акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение 10 – Акт 10) от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) При възможност за изпълнение на СМР се съставя акт за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството (приложение № 11 – Акт 11) по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(5) При спирането на СМР в случаите предвидени в този член, срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора е в размер на **352 384,71 / триста петдесет и две хиляди триста осемдесет и четири лева и седемдесет и една стотинки/ лева без ДДС или 422 861,65 лв. (четирисотин двадесет и две хиляди осемстотин шестдесет и един лева и шестдесет и пет стотинки) с вкл. ДДС**, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителните площадки по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в